

Priloga 1

Opis nepremičnine št. 1:

Kidričeva cesta 3, Velenje, ID 964-3499-27, enosobno stanovanje na pokriti terasi, površina 34,60m². Stanovanjski objekt s štirimi vhodi je bil zgrajen leta 1959. V letu 1997 je izvedena strešna konstrukcija preko cele terase. Stanovanje v centru mesta obsega naslednje prostore: predprostor, bivalna soba, kuhinja z nišo in tuš z WC-jem. Z ločenim vhodom na pokriti terasi je prostor shrambe. V 1. etaži je pripadajoči kletni prostor. Ogrevanje je daljinsko, domofon, kabelska instalacija.

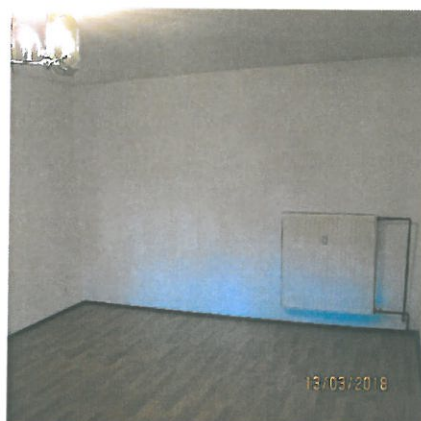
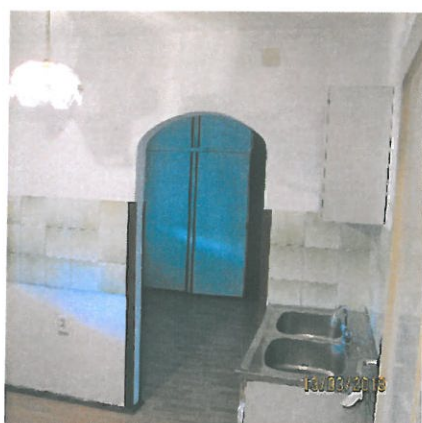
Stanovanje je tekoče vzdrževano, z manjšimi investicijskimi vlaganji.

Lega v centru mesta je ugodna, urejeno parkirišče za stanovalce. V bližini je avtobusna postaja, občina, upravna enota, banke, trgovine, vrtec, šola...

Lokacija:



Fotografije stanovanja:



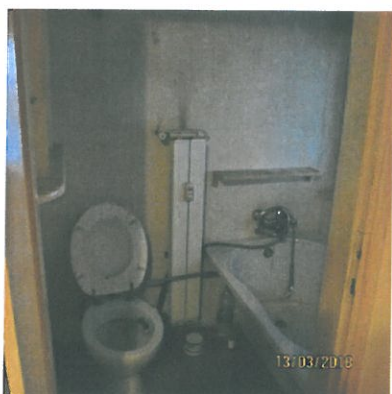
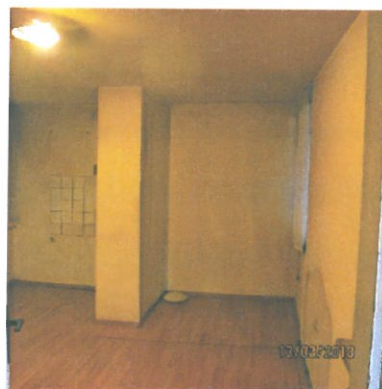
Opis nepremičnine št. 2:

Kidričeva cesta 3, Velenje, ID 964-3499-57, garsonjera na pokriti terasi, površina 20,40m². Stanovanjski objekt s štirimi vhodi je bil zgrajen leta 1959. V letu 1997 je izvedena strešna konstrukcija preko cele terase. Stanovanje v centru mesta obsega naslednje prostore: predprostor, bivalna soba, s kuhinjsko nišo in kopalniški prostor z WC-jem. Ogrevanje je daljinsko, domofon, kabelska instalacija.

Stanovanje je le tekoče vzdrževano, je slabšega tehničnega stanja, potrebna so večja investicijska vlaganja.

Lega v centru mesta je ugodna, urejeno parkirišče za stanovalce. V bližini je avtobusna postaja, občina, upravna enota, banke, trgovine, vrtec, šola...

Fotografije stanovanja:



Opis nepremičnine št. 3:

Kajuhova cesta 14, Velenje, ID 964-2674-11, garsonjera v 5. nadstropju, površina 26,50m². Objekt je bil zgrajen leta 1966. Stanovanje na mirni lokaciji obsega naslednje prostore: predprostor, bivalna soba in obnovljeni kopalniški prostor z WC-jem. V kletni etaži je pripadajoča shramba. Ogrevanje je daljinsko, domofon, kabelska instalacija.

Stanovanje je tekoče vzdrževano z investicijskimi vlaganji in je primerne tehnice stanja.

Lega je ugodna, urejeno parkirišče za stanovalce. V bližini je šola, trgovine, banke, vrtec, park...

Lokacija:



Fotografije stanovanja:

